



Comune di Montalenghe

Città Metropolitana di Torino



Lavori di completamento
dell'edificio polivalente
per attività sociali e ricreative

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato:

ANALITICO

Analitico:

TED-02

Data:

05/06/2019

Tavola:

Elenco prezzi unitari

Direzione Lavori



3B ARCHITETTURA s.r.l.

Direttore Tecnico
Arch. Paolo Bucca

Il responsabile del procedimento
Geom. Gloria Forneris

Visti e approvazioni:

NOTE

I nuovi prezzi unitari delle varie categorie di lavoro sono stati desunti dal prezzo regionale Piemonte 2016 per i lavori pubblici, pubblicato con D.G.R. n. 16-3559 del 04/07/2016 (B.U.R. n. 27 s.o. n. 1 del 07/07/2016), gli stessi sono stati depurati del ribasso d'asta offerto in fase di gara.

Per i prezzi, non contemplati nel suddetto prezzo, è stata redatta regolare analisi, che tiene conto dei costi dei "materiali, trasporti e noli" dedotti dal suddetto prezzo.

I costi dei materiali non contemplati nelle summenzionate rilevazioni sono state desunte da indagini di mercato e risultano essere quelli più convenienti per l'Amministrazione a parità di caratteristiche tecniche. Tali prezzi sono comprensivi delle maggiorazioni per spese generali (13%) e utile impresa (10%).

3B Architettura srl Via papa giovanni XXIII, n. 374 - 98051 Barcellona P. G. (ME)					Pag. 1
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
1	O.C	Operaio comune Euro ventuno/08	€/ora	21,08	
2	O.Q	Operaio qualificato Euro ventidue/10	€/ora	22,10	
3	O.S	Operaio specializzato Euro ventitre/70	€/ora	23,70	
4	NPE01	Fornitura, posa in opera e collegamento di dispositivo di protezione generale, denominato ig, costituito come indicato nello schema unifilare, compreso ogni altro onere ed accessorio per dare i quadri finiti e funzionanti Euro quattrocentonovantasei/00	€/a corpo	496,00	
5	NPE09	Fornitura, posa in opera e collegamento di apparecchio di illuminazione a plafone tipo beghelli completa led solo emergenza 1h s.E. - 1x24w o equivalente da installare a parete/soffitto, compreso lampada, ogni altro onere ed accessorio Euro settantanove/00	€/cadauno	79,00	
6	A15.E02.5	F.O. Fornitura in opera di impianto (esterno o in tracce predisposte) di chiamatacon pulsante a tirante e pulsante di tacitazione a 12-24v, segnalazione acusticaa 12-24v, segnalazione ottica di ripetizione, comprese canalizzazioni scatole portafrutti, cassette di derivazione, linea cavo di sez. 1,5 mm2 trasformatore 230/12-24vf.O. Di impianto di chiamata con pulsante a tirante Euro ottantanove/88	€/cadauno	89,88	
7	1.P22.T2500 5	Specchio reclinabile per disabili in tubo di alluminio rivestito in naylon, sistema di inclinazione frizionato e sistema di fissaggio a parete con protezione - colore bianco Euro duecentoventitre/79	€/cadauno	223,79	
8	1.P22.T4000 5	Corrimano dritto a misura, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio - diametro esterno mm. 35 Euro cinquantanove/28	€/ml	59,28	
9	1.P22.T4500 5	Corrimano angolare a misura, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio - diametro esterno mm. 35 Euro settantacinque/45	€/ml	75,45	
10	1.A09.L50.5	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60 Euro venticinque/42	€/metro quadrato	25,42	
11	5.P62.B6000 5	Centralina controllo fughe gas per montaggio nel locale caldaia sensore incorporato, cicalino di preallarme e rele' per l'azionamento di una elettrovalvola che consente la chiusura automatica del gas Euro ottantaotto/80	€/cadauno	88,80	
12	5.P62.D5002 5	Valvola elettromagnetica di intercettaz. A diaframma 220 vca. Normalmente chiusa - omologata - diametro 1"1/2 Euro centosedici/81	€/cadauno	116,81	
13	V.C.01	Lavori necessarie per il ripristino delle tavole danneggiate poste sulle facciate dell'edificio, anche attraverso l'eventuale rimozione di quelle non recuperabili e il loro carico su mezzo e trasporto a discarica. Il ripristino prevede la stuccatura delle tavole danneggiate, la scartavetratura e la successiva mano di impregnate. Compresi e compensati gli oneri per le opere provvisorie e di sicurezza e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro quattromilacentocinquanta/00	€/cadauno	4.150,00	
14	V.C.02	Rimozione lampade di emergenza con caratteristiche non conformi al progetto e predisposizione dell'alloggiamento per la collocazione delle lampade previste			

3B Architettura srl Via papa giovanni XXIII, n. 374 - 98051 Barcellona P. G. (ME)					Pag. 2
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
		in progetto. Compreso il taglio del cartongesso e/o del legno della struttura. Compresi e compensati gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro novecentoquaranta/00	€/cadauno	940,00	
15	V.C.03	Lavori propedeuci per completare l'impianto fotovoltaico tramite la rimozione dei pannelli montati, la verifica della loro piena funzionalità e la loro successiva ricollocazione su nuovi supporti adeguati (questi non compresi nel prezzo). Compresi e compensati gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro quattromiladuecentosettanta/00	€/cadauno	4.270,00	
16	V.C.04	Smonto quadro elettrico generale esistente tramite la rimozione dei cablaggi realizzati. Compresi e compensati gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro novecentodieci/00	€/cadauno	910,00	
17	V.C.05	Lavori occorrenti per il completamento dell'ascensore e per la fornitura della documentazione necessaria per l'omologazione dell'impianto. Euro duemilanovecentonovanta/00	€/cadauno	2.990,00	
18	V.C.06	Lavori occorrenti per divisione canaline Euro novecentoventi/00	€/cadauno	920,00	
19	V.C.07	Lavori occorrenti per mascheramento piastre metalliche di ancoraggio a terra dei pilastri nella sala polifunzionale attraverso la collocazione di battiscopa di altezza necessaria alla totale copertura delle piastre metalliche, compreso materiale, rimozione del battiscopa collocato, compresi e compensati nel prezzo altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro millecentoottanta/00	€/cadauno	1.180,00	
20	V.C.08	Lavori necessari per individuazione provenienza infiltrazioni di acqua e loro riparazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro milleottocentoquaranta/00	€/cadauno	1.840,00	
21	V.C.09	Lavori necessari per revisione e completamento impianto elettrico, attraverso la sistemazione dei conduttori non correttamente posati, la chiusura di tutte le cassette ancora aperte, la sistemazione dei cavi pendenti attraverso la collocazione di apposita cassetta di derivazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro tremilasettecentotrenta/00	€/cadauno	3.730,00	
22	V.C.10	Lavori occorrenti per il completamento dell'impianto fotovoltaico della potenza di 10kw comprendente: la prova di funzionamento dei moduli già installati e gli eventuali moduli aggiuntivi e/o da sostituire, necessari per raggiungere la potenza richiesta, gli inverter, i quadri di protezione lato dc e lato ac, la struttura di supporto dei pannelli, i cavi solari fg21m21, le cassette di derivazione, canaline, protezioni, quadri elettrici, minuterie e quant'altro necessario. Compresa attivazione, programmazione, prove e collaudi, corso formativo all'uso del sistema e display grafico, eventuali opere murarie. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì le certificazioni necessarie, gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale e quant'altro occorre per dare l'impianto finito e funzionante a regola d'arte. Euro quattromilasettecento/00	€/cadauno	4.700,00	
23	V.C.11	Lavori necessari per il completamento dell'impianto termico, attraverso la totale revisione dell'impianto con la collocazione di quanto mancante (cavi schermati, cavi di alimentazione, cordine, flangia scarico, etc.) compresa la ricarica del gas e l'avviamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.			

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Misura	Prezzo Unit
		Euro seimilanovecentoquaranta/00	€/cadauno	6.940,00
24	V.C.12	Realizzazione di impianto videocitofonico completo di posto esterno per due chiamate, posto interno con tre video, cavo bticino o similare twistato mt250.Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		Euro duemiladuecentosettanta/00	€/cadauno	2.270,00
25	V.C.13	Frniture e realizzazione di comando luci zone comuni, tramite la collocazione di n. 7 rilevatori di movimento da soffitto, n. 2 rilevatori di movimento a parete, cavi elettrici e scatole di derivazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		Euro milleseicentocinquanta/00	€/cadauno	1.650,00
26	V.C.14	Lavoro occorrente per divisione canaline tramite la collocazione di separatori.Frniture e realizzazione di comando luci zone comuni, tramite la collocazione di n. 7 rilevatori di movimento da soffitto, n. 2 rilevatori di movimento a parete, cavi elettrici e scatole di derivazione		
		Euro mille/00	€/cadauno	1.000,00
27	V.C.15	Opere necessarie la realizzazione delle linee vita, attraverso lo smontaggio di quanto realizzato, la fornitura e collocazione del materiale necessario composto da: sicurslim PZ50, viti, cavo acciaio inox, tenditore D F/S, dissipatore, maglia rapida, conversa, kit fix cavo d8, plan, golfare piccolo, kit B14, kit B15, kit B11, sigillante Gr, cartello LdL, libretto impianto, calcolo strutturale di verifica post opera, procedure di utilizzo da inserire nel fascicolo dell'opera. Cmpreso la fornitura delle certificazioni dei materiali e di quant'altro necessario per completare il lavoro. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		Euro ottomiladuecentoventi/00	€/cadauno	8.220,00
28	V.C.16	Opere necessarie per il rilevamento fughe gas, tramite la fornitura e collocazione di rilevatore gas, elettrovalvola, cavo 3x1,50, lo scavo per la posa del tubo elettrovalvola gas con ripristino mattonelle. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		Euro duemilaottanta/00	€/cadauno	2.080,00
29	V.C.17	Lavori necessari per l'alimentazione dei boylers tramite la realizzazione di canalina 17x25 da esterno, cavo 3g placca 3p, bipolare corrugato d 20. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		Euro settecentoventi/00	€/cadauno	720,00
30	V.C.18	Verifica dell'impianto elettrico per rilascio certificato di conformità e di corretta posa ai sensi delle norme vigenti		
		Euro quattromilaseicentocinquanta/00	€/cadauno	4.650,00
31	V.C.19	Verifica dell'impianto idrico per rilascio certificato di conformità e di corretta posa ai sensi delle norme vigenti		
		Euro duemilaseicentosessanta/00	€/cadauno	2.660,00
32	V.C.20	Verifica dell'impianto antincendio per rilascio certificato di conformità e di corretta posa, ai sensi delle norme vigenti		
		Euro cinquemilatrecentoventi/00	€/cadauno	5.320,00

3B Architettura srl Via papa giovanni XXIII, n. 374 - 98051 Barcellona P. G. (ME)				Pag. 4
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
33	V.C.21	Verifica dell'impianto termico per rilascio certificato di conformità e di corretta posa ai sensi delle norme vigenti Euro cinquemilanovecentootanta/00	€/cadauno	5.980,00
34	V.C.22	Revisione infissi esterni per regolazione chiusure, eliminazione di piccole imperfezioni. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro novecentodieci/00	€/cadauno	910,00
35	V.C.23	Fornitura, posa in opera e collegamento di apparecchio di illuminazione a plafone tipo disano 1282 meridiana - 17w o equivalente, compreso la realizzazione delle linee di alimetazione sino al quadro di comando, i punti di comando per accensione e spegnimento, le tracce il loro ripristino e quant'altro necessario. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro duecentosettanta/00	€/cadauno	270,00
36	V.C.24	Fornitura, posa in opera e collegamento di quadro elettrico generale, denominato QGEN, costituito come indicato nello schema unifilare, compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il quadro finito e funzionante Euro diecimilaseicentosessanta/00	€/cadauno	10.660,00
37	V.C.26	Sistema completo di diffusione sonora di sicurezza ai fini antincendio conforme alla norma CEI EN 60849. Sistema in rack modulare composto da 4 differenti zone di chiamata, linee costantemente monitorate; amplificatori indipendenti controllati, amplificatori di riserva in caso di avaria dei principali con segnalazione di guasto. Modulo registratore digitale integrato, capacità 8 o più messaggi in formato mp3 da 14 minuti di registrazione; microfono postazione "Wvf" completamente monitorato dal sistema; 2 ingressi a contatto monitorati per attivazione da centrale antincendio dei messaggi; alimentazione di riserva integrata e monitorata e/o compresa nel presente codice di prezzo con autonomia di almeno 30 minuti; nel caso di ups esterno questo sara' di tipo Wfi (a doppia conversione) compreso nel prezzo; memorizzazione di messaggi di errore e/o guasto, base microfonica; 1 ingresso audio ausiliario; 1 ingresso audio ausiliario 100 v. Sistema di evacuazione evac en 60849 fino a 30 diffusori di suono. Completo dei seguenti componenti: Armadio RACK 12" BP - 22U con porta in vetro Interruttore magnetotermico 16A 1U RACK Canale RACK 8 Prese Shuko Pannello aerazione 1U RACK Coppia steffa supporto RACK Matrice master 6 Lines-Audionet Modulo linea singola sistema AN Slot per Amp/Alim sistema EVZ Alimentazione Switching 24V 4A sistema EVZ Mic Evac audionet amplificatore digitale EN54 24OW audionet Pannello posteriore 10 morsetti Backup UPS EN54 3x55 AH Cassa legno per ARE22UM LVBM20AEN 20W Base microfono 1 tasto audionet Montaggio RACK BP Service materiale Hardware Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro tredicimilaquattrocento/00	€/cadauno	13.400,00
38	V.C.27	Completamento impianto antincendio attraverso la fornitura e posa in opera di: Rilevatore lineare di fumo catarifrangente 5-50m N° 4 Modulo indirizzato per zona convenzionale N° 4 Alimentatore supplementare N° 1		

3B Architettura srl Via papa giovanni XXIII, n. 374 - 98051 Barcellona P. G. (ME)				Pag. 5
N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Misura	Prezzo Unit
		Modulo indirizzato 2 ingressi supervisionati e 2 uscite relè N° 1 Batteria al piombo 12VCC/18° N° 3 Rilevatore ottico di fumo indirizzato con isolatore N° 6 Base per sensori indirizzati N° 17 Pulsante di allarme manuale indirizzato N° 1 Rivelatore ottico di fumo indirizzato con isolatore N° 8 Sirena da interno indirizzata con lampeggiante collocata su Loop N° 3 Pannello indicatore allarme antincendio N° 3 Elettromagnete 50Kg N° 7 Modulo indirizzato 1 uscita supervisionata N° 7 Indicatore LED da remoto N° 8 Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisoriale e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. <div>Euro diecimilacinquecentoventi/00</div>	€/cadauno	10.520,00

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci a Corpo		
39	C.P.01	<p>Interventi di ripristino lavorazioni edili comprendente:</p> <p>lavori necessari per il ripristino delle tavole danneggiate poste sulle facciate dell'edificio, anche attraverso l'eventuale rimozione di quelle non recuperabili e il loro carico su mezzo e trasporto a discarica. Il ripristino prevede la stuccatura delle tavole danneggiate, la scartavetratura e la successiva mano di impregnate;</p> <p>posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60;</p> <p>lavori occorrenti per mascheramento piastre metalliche di ancoraggio a terra dei pilastri nella sala polifunzionale attraverso la collocazione di battiscopa di altezza necessaria alla totale copertura delle piastre metalliche, compreso materiale, la eventuale rimozione di tratti del battiscopa collocato e il suo ripristino, compresi e compensati nel prezzo altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Lavori necessari per individuazione provenienza infiltrazioni di acqua e loro riparazione.</p> <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>V.C.01) Lavori necessarie per il ripristino</p> <p>1.A09.L50.5) Posa in opera di controsoffitto</p> <p>V.C.07) Mascheramento piastre metalliche</p> <p>V.C.08) Infiltrazioni di acqua</p> <p>Euro settemilaquattrocentoventi/00</p>	€/a corpo	7.420,00
40	C.P.02	<p>Revisione infissi esterni per regolazione chiusure, eliminazione di piccole imperfezioni. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>V.C.22) Revisione infissi esterni per</p> <p>Euro novecentodieci/00</p>	€/a corpo	910,00
41	C.P.03	<p>Lavori occorrenti per il completamento dell'ascensore e per la fornitura della documentazione necessaria per l'omologazione dell'impianto.</p> <p>V.C.05) Completamento ascensore</p> <p>Euro duemilanovecentonovanta/00</p>	€/a corpo	2.990,00
42	C.P.04	<p>Lavori occorrenti per il completamento dei quadri elettrici comprensivo di:fornitura, posa in opera e collegamento di quadro elettrico generale, denominato qgen, costituito come indicato nello schema unifilare, compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il quadro finito e funzionante.Fornitura, posa in opera e collegamento di dispositivo di protezione generale, denominato ig, costituito come indicato nello schema unifilare, compreso ogni altro onere ed accessorio per dare i quadri finiti e funzionanti. Lavori occorrenti per divisione canaline compreso del materiale necessario. Smonto quadro elettrico generale esistente tramite la rimozione dei cablaggi realizzati.Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>V.C.24) Quadro elettrico generale</p> <p>NPE01) Fornitura, posa in opera e collegamento</p> <p>V.C.06) Lavori occorrenti per divisione canaline</p> <p>V.C.04) Smonto quadro elettrico generale</p> <p>Euro dodicimilanovecentootanta/00</p>	€/a corpo	12.980,00
43	C.P.05	<p>Lavori necessari per il ripristino e completamento dei corpi illuminanti, prese e impianti speciali tramite la fornitura, posa in opera e collegamento di apparecchio di illuminazione a plafone tipo disano 1282 meridiana - 17w o equivalente, compreso la realizzazione delle linee di alimetazione sino al quadro di comando, i punti di comando per accensione e spegnimento, le tracce il loro ripristino e quant'altro necessario. Rimozione lampade di emergenza esistenti e predisposizione dell'alloggiamento per la collocazione delle nuove lampade previste. Compreso il taglio del cartongesso e/o del legno</p>		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		della struttura, con successiva fornitura, posa in opera e collegamento di nuovo apparecchio di illuminazione a plafone tipo beghelli completa led solo emergenza 1h s.E. - 1x24w o equivalente da installare a parete/soffitto, compreso lampada e ogni altro onere ed accessorio.F.O. Fornitura in opera di impianto (esterno o in tracce predisposte) di chiamata con pulsante a tirante e pulsante di tacitazione a 12-24v, segnalazione acustica a 12-24v, segnalazione ottica di ripetizione, comprese canalizzazioni scatole portafrutti, cassette di derivazione, linea cavo di sez. 1,5 mm2 trasformatore 230/12-24v, per bagni disabili. Frnitura e realizzazione di comando luci zone comuni, tramite la collocazione di n. 7 rilevatori di movimento da soffitto, n. 2 rilevatori di movimento a parete, cavi elettrici e scatole di derivazione. Lavoro occorrente per divisione canaline tramite la collocazione di separatori. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. V.C.23) Apparecchio di illuminazione a plafone NPE09) Fornitura, posa in opera e collegamento 6.A15.E02.5) F.O. Fornitura in opera di impianto V.C.02) Rimozione lampade di emergenza con V.C.13) Comando luci zone comuni V.C.14) Divisione canaline Euro ottomilatrecentocinquanta/00	€/a corpo	8.350,00
44	C.P.06	Opere necessarie la realizzazione delle linee vita, attraverso lo smontaggio di quanto realizzato, la fornitura e collocazione del materiale necessario composto da: sicurslim PZ50, viti, cavo acciaio inox, tenditore D F/S, dissipatore, maglia rapida, conversa, kit fix cavo d8, plan, golfare piccolo, kit B14, kit B15, kit B11, sigillante Gr, cartello LdL, libretto impianto, calcolo strutturale di verifica post opera, procedure di utilizzo da inserire nel fascicolo dell'opera. Cmpreso la fornitura delle certificazioni dei materiali e di quant'altro necessario per completare il lavoro. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. V.C.15) Linee vita Euro ottomiladuecentoventi/00	€/a corpo	8.220,00
45	C.P.07	Sistema completo di diffusione sonora di sicurezza ai fini antincendio conforme alla norma cei en 60849. Sistema in rack modulare composto da 4 differenti zone di chiamata, linee costantemente monitorate; amplificatori indipendenti controllati, amplificatori di riserva in caso di avaria dei principali con segnalazione di guasto. Modulo registratore digitale integrato, capacita' 8 o piu' messaggi in formato mp3 da 14 minuti di registrazione; microfono postazione "vvf" completamente monitorato dal sistema; 2 ingressi a contatto monitorati per attivazione da centrale antincendio dei messaggi; alimentazione di riserva integrata e monitorata e/o compresa nel presente codice di prezzo con autonomia di almeno 30 minuti; nel caso di ups esterno questo sara' di tipo vfi (a doppia conversione) compreso nel prezzo; memorizzazione di messaggi di errore e/o guasto, base microfonica; 1 ingresso audio ausiliario; 1 ingresso audio ausiliario 100 v. Sistema di evacuazione evac en 60849 fino a 30 diffusori di suono V.C.26) Sistema in rack modulare Euro tredicimilaquattrocento/00	€/a corpo	13.400,00
46	C.P.08	Lavori occorrenti per il completamento dell'impianto fotovoltaico della potenza di 10kw comprendente: la rimozione dei pannelli montati, la prova di funzionamento degli stessi e la fornitura di eventuali moduli aggiuntivi e/o da sostituire, aventi le stesse caratteristiche, necessari per raggiungere la potenza richiesta, ricollocazione su nuovi supporti adeguati, gli inverter, i quadri di protezione lato dc e lato ac, la struttura di supporto dei pannelli, i cavi solari fg21m21, le cassette di derivazione, canaline, protezioni, quadri elettrici, minuterie e quant'altro necessario. Compresa attivazione, programmazione, prove e collaudi, corso formativo all'uso del sistema e display grafico, eventuali opere murarie. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì: le certificazioni necessarie, gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale e quant'altro occorre per dare l'impianto finito e		

3B Architettura srl Via papa giovanni XXIII, n. 374 - 98051 Barcellona P. G. (ME)				Pag. 8
N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Misura	Prezzo Unit
		funzionante a regola d'arte. V.C.03) Rimoazione pannelli fotovoltaico V.C.10) Completamento impianto fotovoltaico Euro ottomilanovecentosettanta/00	€/a corpo	8.970,00
47	C.P.09	Lavori necessari per revisione e completamento impianto elettrico, attraverso la sistemazione dei conduttori non correttamente posati, la chiusura di tutte le cassette ancora aperte, la sistemazione dei cavi pendenti attraverso la collocazione di apposita cassetta di derivazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. V.C.09) Completamento impianto elettrico Euro tremilasettecentotrenta/00	€/a corpo	3.730,00
48	C.P.10	Completamento impianto antincendio e adeguamento dello stesso alle norme vigenti, attraverso la verifica di quanto già installato, l'integrazione dei rilevatori di fumo necessari, le certificazioni e le dichiarazioni di corretta posa.Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. V.C.27) Completamento impianto antincendio Euro diecimilacinquecentoventi/00	€/a corpo	10.520,00
49	C.P.11	Realizzazione di impianto videocitofonico completo di posto esterno per due chiamate, posto interno con tre video, cavo bticino o similare twistato mt250.Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. V.C.12) Impianto videocitofonico Euro duemiladuecentosettanta/00	€/a corpo	2.270,00
50	C.P.12	Verifica dell'impianto elettrico e rilascio certificato di conformità e di corretta posa ai sensi delle norme vigenti. Verifica dell'impianto idrico e rilascio certificato di conformità e di corretta posa ai sensi delle norme vigenti.Verifica dell'impianto antincendio e rilascio certificato di conformità e di corretta posa, ai sensi delle norme vigenti. Verifica dell'impianto termico e rilascio certificato di conformità e di corretta posa ai sensi delle norme vigenti. V.C.18) Verifica dell'impianto elettrico per V.C.19) Verifica dell'impianto idrico per V.C.20) Verifica dell'impianto antincendio V.C.21) Verifica dell'impianto termico Euro diciottomilaseicentodieci/00	€/a corpo	18.610,00
51	C.P.13	Completamento dell'impianto idrico sanitario tramite la collocazione, nei bagni per disabili di: specchio reclinabile per disabili in tubo di alluminio rivestito in nylon, sistema di inclinazione frizionato e sistema di fissaggio a parete con protezione - colore bianco; corrimano diritto a misura, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio - diametro esterno mm. 35; corrimano angolare a misura, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio - diametro esterno mm. 35.Fornitura e collocazione di centralina controllo fughe gas per montaggio nel locale caldaia sensore incorporato, cicalino di preallarme e rele' per l'azionamento di una elettrovalvola che consente la chiusura automatica del gas. Fornitura e collocazione di valvola elettromagnetica di intercettaz. A diaframma 220 v ca. Normalmente chiusa - omologata - diametro 1"1/2.Lavori necessari per l'alimentazione dei boylers tramite la realizzazione di canalina 17x25 da esterno, cavo 3g placca 3p, bipolare corrugato d 20. Opere necessarie per il rilevamento fughe gas, tramite la fornitura e collocazione di rilevatore gas, elettrovalvola, cavo 3x1,50, lo scavo per la posa del tubo elettrovalvola gas con ripristino mattonelle. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Misura	Prezzo Unit
		1.P22.T25 005) Specchio reclinabile per disabili in 1.P22.T40 005) Corrimano diritto a misura, costituito 1.P22.T45 005) Corrimano angolare a misura, costituito 5.P62.B60 005) Centralina controllo fughe gas per 5.P62.D50 025) Valvola elettromagnetica di intercettaz V.C.17) Alimentazione boilers V.C.16) Rilevamento fughe gas Euro quattromilacentodieci/00	€/a corpo	4.110,00
52	C.P.14	Lavori necessari per il completamento dell'impianto termico, attraverso la totale revisione dell'impianto con la collocazione di quanto mancante (cavi schermati, cavi di alimentazione, cordine, flangia scarico, etc.) compresa la ricarica del gas e l'avviamento, le certificazioni di legge e la dichiarazione di corretta posa. Nel prezzo si intendono compresi e compensati altresì gli oneri per le opere provvisionali e di sicurezza, il materiale necessario e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. V.C.11) Completamento dell'impianto termico Euro seimilanovecentoquaranta/00	€/a corpo	6.940,00
53	SIC.01	Apprestamenti di sicurezza 28.A20.A05.15) Cartellonistica di segnalazione 28.A10.D45.5) Kit professionale, per sistemi 28.A10.D35.25) Cordino anticaduta dotato di 28.A10.D30.15) Imbracatura anticaduta, per il sostegno 28.A10.A25.5) Punto di ancoraggio rimovibile semplice 28.A10.A10.5) Sistema di ancoraggio provvisorio 28.A05.E30.5) Delimitazione di zone interne al 28.A05.E25.5) Nastro segnaletico per delimitazione di 28.A10.A05.005) LINEA VITA di ancoraggio orizzontale a Euro duemilacentocinquantaquattro/38	€/a corpo	2.154,38
54	C.P.15	Piccoli Lavori in economia O.C) Operaio comune O.Q) Operaio qualificato O.S) Operaio specializzato Euro tremiladuecentodieci/00	€/a corpo	3.210,00
55	28.A05.E25.5	Nastro segnaletico per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. Misurato a metro lineare posto in opera Euro zero/35	€/metro	0,35
56	28.A05.E30.5	Delimitazione di zone interne al cantiere mediante barriera di sicurezza mobile tipo new jersey, in calcestruzzo o in plastica, riempibile con acqua o sabbia:trasporto, movimentazione, eventuale riempimento e svuotamento, allestimento in opera, successiva rimozione elementi in calcestruzzo - nolo fino a 1 mese Euro quindici/35	€/metro	15,35
57	28.A10.A10.5	Sistema di ancoraggio provvisorio: linea vita temporanea a cinghia completa di sacca di trasporto, cricchetto e 2 moschettoni per il fissaggio da installare mediante il fissaggio delle due estremità della linea ad una struttura portante e la messa in tensione della cinghia utilizzando il cricchetto. Lunghezza da 2,00 a 20,00 m, cinghia da 0,50 m. Euro sessantasette/69	€/cadauno	67,69
58	28.A20.A05.15	Cartellonistica di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. Di dimensione grande (fino a 70x70 cm)		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Euro tredici/09	€/cadauno	13,09
59	28.A10.A25.5	Punto di ancoraggio rimovibile semplice da installare e adatto ad ogni tipo di applicazione (su mattoni e calcestruzzo, acciaio, etc.); la rimozione avviene in modo rapido e sicuro, per mezzo di due movimenti volontari e distinti per evitare un distacco accidentale. E' costituito da un tassello metallico, un occhiello rimovibile ed un tappo di chiusura da utilizzare quando il punto di ancoraggio non è in uso, per una finitura adeguata e a livello della struttura. In acciaio inox, diametro foro 22 mm		
		Euro ottantasei/17	€/cadauno	86,17
60	28.A10.D30.15	Imbracatura anticaduta, per il sostegno confortevole degli operatori nei lavori in quota, conforme alle norme uni en 361 e 358: imbracatura semplice dotata di attacco dorsale e sternale, con fascia lombare imbottita per l'utilizzo in prolungati lavori di stazionamento.		
		Euro settantasei/72	€/cadauno	76,72
61	28.A10.D35.25	Cordino anticaduta dotato di assorbitore di energia e connettori, conforme alla norma uni en 354-355. Doppio cordino metallico, dotato di connettori, idoneo all'utilizzo su costruzioni industriali per la resistenza a rotture e tagli dovuti ad accidentale sfregamento.		
		Euro cinquantaquattro/16	€/cadauno	54,16
62	28.A10.D45.5	Kit professionale, per sistemi anticaduta, composto da: imbracatura professionale con cosciali imbottiti e fascia lombare, doppio cordino in poliammide dotato di assorbitore di energia e moschettoni, elmetto di protezione in polietilene e zaino professionale in poliestere. Dotazione professionale		
		Euro centoottanta/49	€/cadauno	180,49
63	28.A10.A05.005	LINEA VITA di ancoraggio orizzontale, conforme alla norma tecnica di riferimento, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato utilizzabile da 2 operatori contemporaneamente, lunghezza massima 10 m, costituita da: due pali d'estremità in acciaio zincato (o inox), una molla assorbitore di energia in acciaio al carbonio ad alta resistenza classe C, (o inox), un tenditore in acciaio zincato (o inox) a due forcelle M14, un cavo in acciaio zincato (o inox) diametro 8 mm con lunghezza 10,00 m circa, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.		
		Euro ottocentoventisei/60	€/cadauno	826,60
		Montalenghe li 05/06/2019		
		Il Progettista		